



CONTRATTO DI FORNITURA DI BENI E SERRAMENTI B2B

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO – FIUMENE INFISSI SRLS

ART. 1) GENERALITÀ, OGGETTO E TIPOLOGIA DI FORNITURA

1.1) Le presenti Condizioni Generali di Contratto disciplinano tutte le forniture di beni, serramenti e semilavorati effettuate dalla ditta **Fiumene Infissi S.r.l.s.** (di seguito, per brevità, "Fornitore") in favore di soggetti che agiscono nell'esercizio della propria attività imprenditoriale, commerciale o professionale (di seguito "Committente" o "Cliente B2B").

1.2) L'oggetto della fornitura viene specificato nella singola "Scheda Ordine" o "Preventivo" e può consistere in:

- **Canale A (Fornitura con Posa in Opera):** Fornitura di serramenti finiti comprensiva del servizio di posa e installazione presso il cantiere indicato dal Committente.
- **Canale B (Fornitura di Semilavorati per Serramentisti):** Fornitura industriale di profili assemblati, semilavorati o prodotti finiti destinati alla rivendita o all'installazione autonoma da parte del Committente, la quale può avvenire:
 - *Opzione con Vetro:* Prodotti completi di vetrocamera forniti dal Fornitore.
 - *Opzione senza Vetro:* Telai o semilavorati privi di vetrazioni. In questa ipotesi, il Fornitore è totalmente esonerato da qualsiasi responsabilità legata alla successiva scelta, installazione, tenuta termica/acustica e compatibilità dei vetri montati dal Committente o da terzi.

ART. 2) VINCOLATIVITÀ ED EFFICACIA DEL CONTRATTO

2.1) La sottoscrizione del presente contratto e della relativa Scheda Ordine costituisce proposta contrattuale ferma e irrevocabile per il Committente per un periodo di 60 giorni.

2.2) Il contratto si intende perfezionato e vincolante per la ditta Fiumene Infissi S.r.l.s. solo ed esclusivamente a partire dal momento dell'effettivo incasso dell'acconto pattuito all'ordine. Eventuali attività preliminari o rilievi tecnici eseguiti prima dell'incasso non costituiscono accettazione dell'ordine.



ART. 3) DETERMINAZIONE DEL PREZZO E MISURE

3.1) Il prezzo pattuito è strettamente legato alle misure, alle quantità e alle specifiche tecniche indicate nella Scheda Ordine.

3.2) Tutte le variazioni di misure o di requisiti tecnici che si rendessero necessarie a seguito dei rilievi in loco effettuati dal personale del Fornitore (o per varianti richieste dal Committente) comporteranno l'adeguamento automatico del prezzo finale in base ai listini vigenti del Fornitore, senza necessità di redigere un nuovo contratto.

3.3) Ai fini della fatturazione, le misure di riferimento sono quelle "esterno telaio" dei serramenti e dei semilavorati forniti.

ART. 4) TERMINI DI CONSEGNA E LOGISTICA

4.1) I termini di consegna indicati nella Scheda Ordine hanno carattere puramente indicativo e non essenziale. Eventuali ritardi non imputabili a dolo o colpa grave del Fornitore non daranno diritto al Committente di richiedere risarcimenti, indennizzi o la risoluzione del contratto.

4.2) Fornitura per Serramentisti (Canale B): Salvo diverso accordo scritto, la vendita dei semilavorati si intende effettuata "**Franco Fabbrica**" (**Ex Works**) presso la sede di Fiumene Infissi S.r.l.s. La merce viaggia a rischio e pericolo del Committente a partire dal momento in cui viene messa a disposizione per il carico o consegnata al vettore, anche qualora il trasporto sia organizzato dal Fornitore per conto del Cliente.

4.3) Fornitura con Posa (Canale A): Nel caso in cui sia pattuita la posa in opera, il termine di consegna decorre dal momento in cui il cantiere viene reso idoneo e agibile per i rilievi definitivi e per le operazioni di montaggio.

ART. 5) SOSPENSIONE DEI LAVORI E INADEMPIMENTO

5.1) Qualsiasi irregolarità o ritardo, anche parziale, nei pagamenti da parte del Committente attribuisce al Fornitore la facoltà di sospendere immediatamente l'esecuzione delle prestazioni in corso (produzione, consegna o posa), senza che il Committente possa avanzare pretese risarcitorie o riserve per il conseguente ritardo nei lavori.

5.2) Se i lavori di posa o la consegna vengono interrotti o ritardati per cause imputabili al Committente (es. cantiere non pronto, mancanza di energia elettrica, richieste di sospensione), il Committente sarà comunque tenuto a rispettare le scadenze di pagamento



originarie e a rimborsare al Fornitore tutti i maggiori costi logistici, di deposito e di trasferta del personale sopportati per la ripresa delle attività.

ART. 6) CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

6.1) Il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa semplice comunicazione scritta del Fornitore (tramite PEC o Raccomandata A/R) di volersi avvalere della presente clausola, qualora si verifichi anche uno solo dei seguenti eventi:

- Ritardo nei pagamenti superiore a 30 (trenta) giorni rispetto alle scadenze pattuite.
- Peggioramento delle condizioni patrimoniali del Committente o apertura di procedure concorsuali a suo carico che ne compromettano la solvibilità.
- Rifiuto ingiustificato di ricevere la merce o di consentire la posa in opera per oltre 15 giorni dalla notifica di merce pronta.

6.2) In caso di risoluzione, il Fornitore avrà diritto di trattenere gli acconti già incassati a titolo di penale risarcitoria, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

ART. 7) INTERESSI DI MORA E PENALI COMMERCIALI

7.1) Sulle somme non pagate alla scadenza pattuita decorreranno automaticamente, senza necessità di formale messa in mora, gli **interessi moratori commerciali** calcolati ai sensi del **D.Lgs. 231/2002** (mora commerciale tra imprese).

7.2) In caso di ritardo nei pagamenti superiore a 30 giorni, il Committente sarà tenuto al pagamento di una penale risarcitoria fissa pari al **10% (dieci per cento)** dell'importo totale rimasto insoluto, oltre al rimborso di tutte le spese legali e di recupero crediti sopportate.

ART. 8) RISERVA DI PROPRIETÀ (PATTO DI RISERVATO DOMINIO)

8.1) La proprietà dei serramenti e dei semilavorati oggetto della fornitura rimane esclusivamente in capo a Fiumene Infissi S.r.l.s. fino all'integrale pagamento dell'intero prezzo pattuito (Art. 1523 c.c.).

8.2) Fino al saldo totale, il Committente assume la custodia dei beni in qualità di depositario e si obbliga a non alienarli, cederli o incorporarli stabilmente in immobili di terzi senza il preventivo consenso scritto del Fornitore. In caso di inadempimento, il Fornitore avrà il diritto di richiedere l'immediata restituzione dei beni a spese del Committente.



FIUMENE INFISSI
PVC • ALLUMINIO • LEGNO
www.fiumeneinfissi.it

FIUMENE INFISSI SRLS Zona Art. PIP Monterenu
07034 Perfugas (SS) / P.IVA/C.F. 02879860902

UFFICI ED ESPOSIZIONE
Via S. Filippo 4b | 07034 Perfugas (SS)
Cell. +39.331.8300453 • Cell. +39.388.5637228
Mail. info@fiumeneinfissi.it • Mail. alefiumene@gmail.com

ART. 9) FATTURAZIONE E DICHIARAZIONI IVA

9.1) Il Committente si assume l'esclusiva e personale responsabilità in merito alle dichiarazioni rilasciate per l'applicazione di eventuali aliquote IVA agevolate (4% o 10%), impegnandosi a indennizzare e manlevare interamente il Fornitore da sanzioni, differenze d'imposta e interessi che dovessero essere irrogati dagli organi di controllo a causa di dichiarazioni mendaci o erronee.

ART. 10) GARANZIA B2B E TERMINI DI DECADENZA

10.1) Trattandosi di transazione commerciale B2B, la garanzia sui prodotti è limitata alla durata di **1 (un) anno** dalla consegna (art. 1495 c.c.).

10.2) Fornitura per Serramentisti (Canale B): Il Committente ha l'onere di esaminare i semilavorati al momento del ritiro o della consegna. Qualsiasi vizio palese o difformità quantitativa deve essere contestata immediatamente sul documento di trasporto (DDT). Eventuali vizi occulti devono essere denunciati per iscritto (via PEC) a pena di decadenza entro e non oltre **8 (otto) giorni** dalla scoperta.

10.3) Fornitura con Posa (Canale A): I difetti estetici palesi (graffi, imperfezioni dei profili o dei vetri) devono essere tassativamente contestati per iscritto sul verbale di fine posa al termine dei lavori. La firma del verbale senza riserve preclude qualsiasi successiva contestazione estetica.

10.4) Sospensione della Garanzia per Inadempimento: Il mancato o ritardato pagamento di qualsiasi somma dovuta dal Committente, anche per un solo giorno rispetto alle scadenze, comporta l'immediata sospensione dell'efficacia della garanzia e dei servizi di assistenza tecnica. La garanzia riprenderà efficacia solo a seguito del saldo integrale di quanto dovuto.

ART. 11) LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE ESCLUSIVO

11.1) Il presente contratto è regolato esclusivamente dalla legge italiana. Si esclude espressamente l'applicazione della Convenzione di Vienna sulla vendita internazionale di merci.

11.2) Per qualsiasi controversia derivante dall'interpretazione, esecuzione, risoluzione o validità del presente contratto, sarà competente in via esclusiva ed inderogabile il **Foro di Sassari**, con espressa esclusione di qualsiasi altro foro alternativo o concorrente.

Luogo e Data: _____

Firma del Committente

(Timbro e Firma del Legale Rappresentante):



FIUMENE INFISSI
PVC • ALLUMINIO • LEGNO
www.fiumeneinfissi.it

FIUMENE INFISSI SRLS Zona Art. PIP Monterenu
07034 Perfugas (SS) / P.IVA/C.F. 02879860902

UFFICI ED ESPOSIZIONE
Via S. Filippo 4b | 07034 Perfugas (SS)
Cell. +39.331.8300453 • Cell. +39.388.5637228
Mail. info@fiumeneinfissi.it • Mail. alefiumene@gmail.com

APPROVAZIONE SPECIFICA DELLE CLAUSOLE VESSATORIE Il Committente dichiara di aver letto attentamente e di approvare specificamente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le clausole contenute nei seguenti articoli:

- **Art. 2** (Vincolatività asimmetrica dell'ordine);
- **Art. 4** (Termini di consegna indicativi e limitazione di responsabilità sul trasporto Franco Fabbrica);
- **Art. 5** (Facoltà di sospendere i lavori ed eccezione di inadempimento);
- **Art. 6** (Clausola risolutiva espressa e trattenuta degli acconti);
- **Art. 7** (Penale del 10% in caso di insoluto);
- **Art. 8** (Riserva di proprietà e restituzione dei beni);
- **Art. 10** (Termini di decadenza di 8 giorni per vizi, contestazione estetica immediata alla posa, esclusione e sospensione della garanzia in caso di ritardato pagamento);
- **Art. 11** (Foro Competente Esclusivo di Sassari).

Firma del Committente

(Timbro e Firma del Legale Rappresentante):