

COME OTTENERE LE DETRAZIONI FISCALI PER LA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI (in 10 anni nella dichiarazione dei redditi):

➤ PAGA CON BONIFICO PARLANTE PER ECOBONUS

Devi tassativamente effettuare il pagamento utilizzando un **BONIFICO PARLANTE PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**. L'uso di un bonifico ordinario invalida la detrazione.

Assicurati che il bonifico contenga:

1. Causale: scrivi nell'area "Causale" della tua banca: "Lavori di riqualificazione energetica di cui all'art. 1, commi 344-347, L. 296/2006. Sostituzione infissi immobile sito in [INSERIRE INDIRIZZO COMPLETO IMMOBILE]. Pagamento fattura n. [NUMERO FATTURA] del [DATA GG/MM/AAAA]"

2. Dati del Beneficiario del Pagamento (NOI):

- **Azienda:** FIUMENE INFISSI Srls
- **P.IVA:** 02879860902
- **IBAN:** IT73R0306985082100000005959

3. Codice Fiscale del Beneficiario della Detrazione (TU): Se la spesa è divisa tra più persone, indica i Codici Fiscali di tutti coloro che usufruiranno della detrazione.

➤ DOPO L'INSTALLAZIONE:

- **RICHIEDICI:** La Certificazione Energetica degli infissi a fine lavori. Ti servirà per la pratica ENEA e per il CAF/Commercialista,
- **EFFETTUA LA COMUNICAZIONE ENEA:**
 - **Cos'è:** È una pratica obbligatoria da inviare telematicamente sul sito ENEA. Descrive l'intervento effettuato e calcola il miglioramento energetico ottenuto.
 - **Come:** Puoi farla direttamente tu con il tuo SPID personale, oppure affidarti a un tecnico abilitato (geometra, architetto, tecnico energetico).
 - **Scadenza:** Entro **90 giorni** dalla data di fine lavori (risultante dal collaudo o dalla dichiarazione di conformità o dalla fattura di saldo, se successiva).

CASO SPECIALE: SOSTITUZIONE DI SOLE PERSIANE O TAPPARELLE

Se sostituisci *solo* le schermature solari (persiane, tapparelle, scuri), senza cambiare la finestra, l'intervento non rientra nell'Ecobonus ma nel **Bonus Ristrutturazione Edilizia (Bonus Casa 50%)**. In questo caso:

1. **NON serve la pratica ENEA.**
2. **Causale del bonifico (Ristrutturazione Edilizia):** "Pagamento lavori di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'Art. 16-bis del D.P.R. 917/1986. Fattura n. [NUMERO FATTURA] del [DATA GG/MM/AAAA] - [DESCRIVI SINTETICAMENTE I LAVORI, es. Sostituzione persiane]"

CHECKLIST DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE AL CAF/COMMERCIALISTA E CONSERVARE PER 10 ANNI

Organizza una cartella e spunta le voci man mano che le raccogli. Saranno fondamentali in caso di controlli dell'Agenzia delle Entrate.

- ☐ Fattura/e di acquisto e installazione.
- ☐ Ricevuta/e del bonifico parlante effettuato.
- ☐ Copia della Pratica ENEA (scheda descrittiva dell'intervento).
- ☐ Email di ricevuta inviata da ENEA (con codice CPID).
- ☐ Certificazione Energetica degli infissi (rilasciata da Fiumene Infissi).

Il contribuente ha l'obbligo di conservare la fattura, la ricevuta del bonifico e la documentazione relativa alle spese di riqualificazione/ristrutturazione sostenute, per poterle esibire in caso di controlli e verifiche del Fisco.

NB: Per il 2026 la detrazione del 50% per la prima casa e attività commerciali potrà essere richiesta solo dal proprietario di casa o dall'usufruttuario. Negli altri casi (comodatario, inquilino, coniuge o convivente, seconda casa) la detrazione spettante sarà del **36%**.

GUIDA SEMPLICE ECOBONUS INFISSI & SCHERMATURE SOLARI 2026

PRIMA CASA (ABITAZIONE PRINCIPALE)

Detrazione fiscale del **50%** per la sostituzione di infissi e l'installazione di schermature solari.

50%

Detrazione fiscale 50% delle spese per infissi e schermature

SECONDA CASA & ALTRI IMMOBILI (UFFICI, LOCATI)

Detrazione fiscale del **36%** per la sostituzione di infissi e l'installazione di schermature solari.

36%

Detrazione fiscale 36% delle spese per infissi e schermature

COSA DEVI SAPERE PER IL 2026 - REGOLE ESSENZIALI



NO SCONTO IN FATTURA
→ Recupero in 10 rate annuali.



PAGAMENTO VIA BONIFICO PARLANTE
→ Specificare causale, P.IVA/C.F., ed estremi fattura.



COMUNICAZIONE ENEA OBBLIGATORIA
→ Da inviare entro 90 giorni dalla fine dei lavori.



INVESTIRE FISCALE ULTRI OUFILI INOCATI
Detrazione **rostitente** anonobilaci per infissi e schermature.